



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 17.04.2023, klo 15:05 - 18:21

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsitellyt asiat

- § 95 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 96 **Ilmoitusasiat**
- § 97 **Vihtakadun päiväkotihankkeen hankesuunnitelma**
- § 98 **Henkilöstöjohtajan viran täyttäminen**
- § 99 **Tontin 186-8-847-18, Savikontie 11, vuokraaminen / Esperi Care Oy**
- § 100 **Kutsuntalautakuntien edustajien valinta 2023**
- § 101 **Yhtiökokouskutsu 26.4.2023 / Kuntien Tiera Oy**
- § 102 **Yhtiökokouskutsu 19.4.2023 / Asunto Oy Haltianpolku 2**
- § 103 **Yhtiökokouskutsu 25.4.2023 / Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku 1**
- § 104 **Yhtiökokouskutsu 8.5.2023 / Asunto Oy Kirjastokatu 4**
- § 105 **Yhtymäkokouskutsu 11.5.2023 / Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä**
- § 106 **Eroilmoitus luottamustehtävästä / Peltosaari Leena**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja
Mikko Taavitsainen, 1. varapuheenjohtaja
Willem van Schevikhoven, 2. varapuheenjohtaja
Henry Berg
Pirjo Komulainen
Katri Kuusikallio
Tuija Kuusisto
Ismo Nöjd
Tomi Passi
Laura Virkkunen
Tiia Östberg, saapui 15:08

Muut saapuvilla olleet

Henna Koskelainen, hallinnon erityisasiantuntija, sihteeri
Petri Graeffe, valtuuston puheenjohtaja
Lasse Hokkanen, Mestaritoiminta Oy, § 97, projektipäällikkö, saapui 16:30, poistui 17:12
Pilvi Kallio-Meriläinen, § 96, osallisuuden erityisasiantuntija, poistui 15:32
Timo Laine, § 97, Tilakehitysjohtaja, saapui 16:30, poistui 17:12
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Merja Narvo-Akkola, § 97, palvelualuejohtaja, saapui 16:30, poistui 17:12
Jorma Piisinen, esteellinen § 97, poissa 16.58-17.12, valtuuston 1. varapuheenjohtaja

Poissa

Hanna Graeffe, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Markus Lauriala, vt.tietohallintojohtaja
Mika Lindgren, vt. henkilöstöjohtaja
Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja
Laura Rainetoja, kaupunginlakimies, vt. hallintojohtaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen
Puheenjohtaja

Henna Koskelainen
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 95

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 18.4.2023 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 96

Ilmoitusasiat

Oheismateriaali

- 1 Iltakoulu / Osallisuusmalli KH
- 2 MAL-suunnitelma taustaraportti 3.4.2023
- 3 MAL-suunnitelmaluonnos 3.4.2023
- 4 Lausuntopyyntö Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman MAL 2023 -luonnoksesta sekä sen vaikutusten arviointiselostuksesta
- 5 Oheismateriaali / 17.4.2023 JYK hankkeen katsomonselvitys

Iltakoulu

15.00 - 15.10 Osallisuusmalli / Osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen, selostus (oheismateriaali)

Tiedoksi

1. Lausuntopyyntö Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman MAL 2023 -luonnoksesta sekä sen vaikutusten arviointiselostuksesta (oheismateriaali)
2. Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle kotoutumisen edistämisestä annetun lain 87 e §:n muuttamisesta: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposallid=7bf5c050-cb8d-4f02-bfd1-95f21fd4c781>
3. JYK:in salitilanneselvitys (oheismateriaali)
4. Kaupungin edustajien nimeäminen Kansallisena veteraanipäivänä järjestettävään tilaisuuteen 27.4. klo 13
5. Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin (ei oheismateriaalia)
6. Kutsu Váci Világi Vigalom -kulttuurifestivaaleille 20.-23.7.2023 (oheismateriaali)

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely

Osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen selosti osallisuusmallia.

Nimettiin kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Kansallisena veteraanipäivänä järjestettävään tilaisuuteen 27.4.

Váci Világi Vigalom -kulttuurifestivaaleille 20.-23.7.2023 Unkariin nimettiin kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen, valtuuston puheenjohtaja Petri Graeffe ja Henry Berg sekä varalle Tiia Östberg.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Todettiin, että kaupunginhallitus antaa lausunnon Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman MAL 2023 -luonnoksesta sekä sen vaikutusten arviointiselostuksesta.

Kokoustauko klo 16.10-16.20

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen antoi ajankohtaisista asioista tilannekatsauksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Opetus- ja kasvatustalokunta, § 18,21.03.2023

Kaupunginhallitus, § 88,03.04.2023

Kaupunginhallitus, § 97, 17.04.2023

§ 97

Vihtakadun päiväkotihankkeen hankesuunnitelma

JARDno-2023-316

Opetus- ja kasvatustalokunta, 21.03.2023, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Jan Mikkonen

jan.mikkonen@jarvenpaa.fi

tilasuunnittelun kehittämispäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1 Vihtakadun päiväkodin hankesuunnitelma
- 2 Hankesuunnitelman liite 1 / Pedagoginen suunnitelma
- 3 Hankesuunnitelman liite 2 / Alustava tilaohjelma
- 4 Liite 2 / Talonrakennushankkeisiin osallistaminen

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / Vihtakadun päiväkoti hankesuunnitelma /Esitysmateriaali

Valmistelijat:

Jan Mikkonen, tilasuunnittelun pedagoginen kehittämispäällikkö, jan.

mikkonen@jarvenpaa.fi

Lasse Hokkanen, projektipäällikkö, Mestaritoiminta, lasse.hokkanen@mestaritoiminta.fi

Opkan palveluverkon taloudellisessa tarkastelussa 2021 tutkittiin Vihtakadun osalta kahta eri vaihtoehtoa.

Vaihtoehdossa 1 Vihtakadun yksikkö otetaan varhaiskasvatuksen käyttöön ja Satusaunan päiväkodista luovutaan. Vaihtoehdossa 2 Vihtakadun yksikköä ei oteta varhaiskasvatuksen käyttöön ja Satusaunan päiväkoti pidetään. Valtuuston 2021 hyväksymässä palveluverkkosuunnitelmassa päädyttiin vaihtoehto 1:een eli Vihtakadun koulu muutetaan varhaiskasvatusyksiköksi ja Satusaunan päiväkodista luovutaan.

Perustelut

Väestösuunnitteiden ja osallistumisasteen kasvun johdosta varhaiskasvatuksen palvelutarve kasvaa ja tarvitaan lisäkapasiteettia lakisääteisten palvelujen tuottamiseen. Satusaunan päiväkoti on tulossa teknisen käyttöikänsä päähänsä. Vihtakatu on pinta-alaltaan kolme kertaa Satusaunaa suurempi (2359 ja 836 brm²). Vihtakadun koulun muutoksella päiväkodiksi ja Satusaunan purkamisella



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

pystymme lisäämään varhaiskasvatuksen kapasiteettia 63-84 paikan verran. Vihtakadun hankkeen valmistuttua varhaiskasvatuspaikkojen kapasiteetti riittää 2030-luvun alkuun.

Varhaiskasvatus tulee toimimaan rakennuksen kahdessa kerroksessa, joihin molempiin kerrokseen sijoittuu neljä ryhmää toiminnallisesti järkevällä tavalla. Tilat suunnitellaan siten, että kaksi varhaiskasvatuksen ryhmää toimivat tiiviisti yhdessä. Heille varataan tiloja niin, että ryhmäparille on aina kaksi toimintahuonetta, kaksi eriyttävää tilaa sekä kaksi lepohuonetta. Tiloja voidaan tarvittaessa yhdistellä, jolloin pedagogiikan ja toiminnan toteutuminen on tehokkainta.

Vihtakadun yksikön saneeraus ajoittuu vuosille 2023 ja 2024.:

Purkutyöt on tarkoitus aloittaa kesällä 2023.

Yksikön toiminta on tarkoitus aloittaa vuoden 2025 alussa.

Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalouden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Vihtakadun päiväkodin hankkeen hankesuunnitelman liitteen 1 mukaisesti.

Äänestykset

Jaa: Esittelijän pohjaehdotus Ei: Muutosehdotus Karjalainen

Jaa

Taru Salmivuori

Ei

Satu Karjalainen

Erika Turunen

Elina Koivisto

Antti Taavila

Ville Sihvo

Riitta Keinänen-Korpela

Raimo Finér

Jouni Takala

Kokouskäsitely

Tilasuunnittelun pedagoginen kehittämisspäällikkö Jan Mikkonen ja projektipäällikkö Lasse Hokkanen selostivat asiaa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Satu Karjalainen teki Riitta Keinänen-Korpelan kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

"Muutettu päätösehdotus: Opetus- ja kasvatustalokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Vihtakadun päiväkodin hankkeen hankesuunnitelman liitteen 1 mukaisesti seuraavin täydennyksin:

Muutosesitys 1:

Hankesuunnitelmaan kappaleen 5.2. Kirjaus "Päiväkodin sisäilman tulee olla terveellinen ja turvallinen, jolloin pintamateriaalien valintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota." Korvataan kirjauksella "Päiväkodin sisäilman tulee olla terveellinen ja turvallinen, ja sisätiloihin määritettävien pintamateriaalien tulee olla vähäpäästöisiä (esimerkiksi M1-luokitus)".

Muutosesitys 2:

Lisätään kappaleeseen 5.4 kirjaus:

"Suunnitteluvaiheessa tarkastellaan mahdollisuus päiväkotikäytön ulkopuoliseen käyttöön suunniteltujen tilojen ilmanvaihdon ohjaukselle CO2-mittaukseen perustuen tai valmius tehostaa ilmanvaihtoa tilojen käyttöaikojen mukaisesti, esim. sähköisen varauskalenterin mukaisesti."

Muutosesitys 3: # Muutetaan kappaletta 5.6. Energiatavoitteet seuraavasti:

Lause "Kohteen lämmitysmuoto on kaukolämpöjärjestelmä" korvataan lauseilla: "Kohteen nykyinen lämmitysmuoto on kaukolämpöjärjestelmä. Osana suunnittelua tarkastellaan vaihtoehtona lämmöntuotannon vaihto lämpöpumppuratkaisuun (esim. maalämpö), ja valitaan lämmöntuotantotavaksi elinkaarikustannuksiltaan edullisin vaihtoehto."

Muutosesitys 4: Lisätään hankesuunnitelman lukuun 8 "Keskeiset hankkeen toimintatavat" kappale, jossa kuvataan suunnitelma eri osapuolien osallistamiselle sekä hankekohtainen osallistamisen aikataulu."

Tauko klo. 20.49-20.55.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi sähköinen äänestys, jota tarvittaessa täydennetään nimenhuutoäänestyksellä, ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

Jaa: Esittelijän pohjaehdotus

Ei: Muutosehdotus Karjalainen

Äänestyksen tulos

JAA 1

EI 9

TYHJÄÄ 0

Päätös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin Satu Karjalaisen muutosehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 03.04.2023, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Narvo-Akkola
merja.narvo-akkola@jarvenpaa.fi
palvelualuejohtaja

Liitteet

- 1 Liite 1 / KH 3.4.2023 / Vihtakadun PK hankesuunnitelma
- 2 Hankesuunnitelman Liite 1 / KH 3.4.2023 / Pedagoginen suunnitelma
- 3 Hankesuunnitelman Liite 2 / KH 3.4.2023 / Alustava tilaohjelma
- 4 Hankesuunnitelman Liite 4 / KH 3.4.2023 / Talonrakennushankkeisiin osallistaminen

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali / KH 3.4.2023 / Vihtakatu PK hankesuunnitelma (julkinen)

Valmistelijat:

Jan Mikkonen, tilasuunnittelun pedagoginen kehittämispäällikkö, jan.mikkonen@jarvenpaa.fi
Lasse Hokkanen, projektipäällikkö, Mestaritoiminta, lasse.hokkanen@mestaritoiminta.fi

Opetus- ja kasvatustalokunta 21.3.2023 § 18

Hankesuunnitelmaan (liite 1) on päivitetty opetus- ja kasvatustalokunnassa 21.3.2023 esitetyt lisäykset.

Lisäksi hankesuunnitelmaa on täydennetty seuraavasti:

Hankesuunnitelman tiivistelmä sivulle lisätty lause: "Tämä hankesuunnitelma perustuu liitteenä olevaan pedagogiseen suunnitelmaan, jossa on määritelty tilatarpeet 8-ryhmäiselle päiväkodille. Toteutussuunnittelun yhteydessä tarkastellaan tilatarpeita tilatehokkuuden näkökulmasta ja tutkitaan mahdollisuus lisäryhmien sijoittamiselle Vihtakadun päiväkotiin."

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan hankesuunnitelma liitteineen ja siihen sisältyvät hankkeen lähtökohdat



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. hyväksyä hankkeen budjetiksi 5,5M€
3. että hankkeen jatkosuunnittelu- ja toteutusvaihe voidaan aloittaa
4. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää suunnittelu- ja toteutusvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta edellä hyväksytyssä budjetissa
5. valtuuttaa tilakehitysjohtajan opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajaa kuultuaan hyväksymään hankkeen yleissuunnitelmavaiheen suunnitteluratkaisut kustannuslaskelmineen.

Käsittely

Mestaritoiminta Oy:n projektipäällikkö Lasse Hokkanen selosti asiaa.

Mikko Taavitsainen ehdotti Jorma Piisisen, Laura Virkkusen ja Tomi Passin kannattamana asian palauttamista valmisteluun.

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, voidaanko asia palauttaa yksimielisesti valmisteluun. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

Kokoustauko klo 16.35-16.45

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus, 17.04.2023, § 97

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Narvo-Akkola

merja.narvo-akkola@jarvenpaa.fi

palvelualuejohtaja

Liitteet

1 Liite 1 / Vihtakatu Hankesuunnitelma_Final_13.4.2023.

2 Hankesuunnitelman Liite 1 / KH 3.4.2023 / Pedagoginen suunnitelma

3 Hankesuunnitelman Liite 2 / KH 3.4.2023 / Alustava tilaohjelma

4 Hankesuunnitelman Liite 4 / KH 3.4.2023 / Talonrakennushankkeisiin osallistaminen

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Vihtakatu PK hankesuunnitelma_13.4.2023

Valmistelijat:

Jan Mikkonen, tilasuunnittelun pedagoginen kehittämisspäällikkö, jan.

mikkonen@jarvenpaa.fi

Lasse Hokkanen, projektipäällikkö, Mestaritoiminta Oy, lasse.

hokkanen@mestaritoiminta.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Opetus- ja kasvatustalokunta 21.3.2023 § 18
Kaupunginhallitus 3.4.2023 § 88

Valmistelua on jatkettu seuraavasti (muutoksia edellisen käsittelyn aineistoon):

- Hanesuunnitelma: Kohta 6. Kustannukset sivu muokattu vaihtoehtoisten ratkaisujen tarkasteluksi
- Ei julkinen esitysaineisto: Kustannusten osalta tutkittu kolmea eri vaihtoehtoa ja näistä on lisätty uudet diat.

Jatkovalmistelussa on selvitetty ratkaisuja kustannusten alentamiseen riskin oleellisesti kasvamatta. Vaihtoehto VE 1 on alkuperäinen vaihtoehto, jota käsiteltiin 3.4. kaupunginhallituksen kokouksessa. Vaihtoehdossa VE2 rakennuksen alapohjan massanvaihtoa ei tehdä eikä lattiaa siten pureta, vaan hallitaan kosteutta ulkopuolisen salaojituksen, vesieristyksen ja pintavesien johtamisen kautta. Alapohjan tutkimuksissa havaittiin parissa kohden lievää kosteusnousua mutta ne eivät olleet hälyyttäviä. Mahdolliseen kosteuden kapillaariseen nousuun varaudutaan vaihtoehdossa 2 rakentamalla lattiapinnan alipainetuuletus. Riskitason muutoksella on arvioitu saavutettavan kustannuksissa noin 900.000 euron säästö. Kustannusten alenemaa on pidettävä merkittävänä suhteessa riskiin.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan hanesuunnitelman liitteineen ja siihen sisältyvät hankkeen lähtökohdat
2. hyväksyä hankkeen budjetiksi 4,6M€ toteutettuna hanesuunnitelman kohdassa 6 kuvatun VE2:n mukaisesti
3. että hankkeen jatkosuunnittelu- ja toteutusvaihe voidaan aloittaa
4. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää suunnittelu- ja toteutusvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta edellä hyväksytyssä budjetissa
5. valtuuttaa tilakehitysjohtajan opetuksen ja kasvatuksen palvelualuejohtajaa kuultuaan hyväksymään hankkeen yleissuunnitelmavaiheen suunnitteluratkaisut kustannuslaskelmineen.

Käsittely

Jorma Piisinen poistui esteellisenä kokouksesta klo 16.58–17.12. Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 momentin kohta 5 (yhteisöjäävi).

Esittelijä muutti ehdotustaan muotoon:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

"Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan hankesuunnitelman liitteineen ja siihen sisältyvät hankkeen lähtökohdat kuitenkin siten, että suunnitteluohjauksella tavoitellaan säästöjä ja 4,0 miljoonan euron kokonaistoteutuskustannusta
2. hyväksyä alapohjan toteutuksen VE2:n mukaisesti (alapohjan alustäyttöä ei vaihdeta)
3. hyväksyä, että hankkeen jatkosuunnitteluvaihe voidaan toteuttaa
4. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen valmistella sekä päättää suunnitteluvaihetta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta
5. hyväksyä, että toteutussuunnittelun jälkeen voidaan toteuttaa urakkakilpailutus ehdollisena
6. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen; 1. toteuttaa osatoteutuksena rakennuksen ulkopuoliset salaoja-, eristys- ja vierustäyttötyöt sekä hulevesien viivytystyöt budjetin puitteissa kattohintaan 230.954 € alv 0%, 2. valmistella sekä päättää em. osatoteutusta koskevat hankinnat sekä allekirjoittaa ja valvoa asiaa koskevat sopimukset kaupungin puolesta
7. hyväksyä, että osatoteutuksen jälkeinen, urakkakilpailutuksen pohjalta laskettu tarkempi kustannusarvio tuodaan erikseen päätettäväksi "

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.12-17.20

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Mestaritoiminta, Opka/palvelualuejohtaja, varhaiskasvatusjohtaja, opetusjohtaja , tilakehitysjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstöasiainjaosto, § 5, 27.01.2023

Henkilöstöasiainjaosto, § 9, 10.03.2023

Henkilöstöasiainjaosto, § 12, 20.03.2023

Henkilöstöasiainjaosto, § 15, 22.03.2023

Henkilöstöasiainjaosto, § 18, 06.04.2023

Kaupunginhallitus, § 98, 17.04.2023

§ 98

Henkilöstöjohtajan viran täyttäminen

JARDno-2022-215

Henkilöstöasiainjaosto, 27.01.2023, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

kaupunginjohtaja

Järvenpään kaupungin henkilöstöjohtajan virka on tullut avoimeksi vakituisen henkilöstöjohtajan irtisanoutuessa joulukuussa 2021. Henkilöstöjohtajan virkaa on hoidettu määräaikaisin järjestelyin ja palvelussuhdepäällikkö Henkilötiedot poistettuon toiminut vt.henkilöstöjohtajana siitä alkaen.

Hallintosäännön 6 luvun 49 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoimena olevaan virkaan. Viran, johon kaupunginhallitus valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallituksen henkilöstöasiainjaosto. Kaupunginhallitus valitsee henkilöstöjohtajan, ja näin ollen henkilöstöjohtajan viran rekrytointi käynnistyy henkilöstöasiainjaoston päätöksellä.

Henkilöstöjohtajan viran kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto.

Hakijoille on kaksi kirjallista ennakotehtävää. Ennakotehtävät kohdistetaan kaikille hakijoille ja ne palautetaan hakemusten yhteydessä rekrytointijärjestelmä-Laurassa 23.2.2023 klo 15 mennessä.

Rekrytointiaikatauluksi on alustavasti suunniteltu:

- haku aika 2.2.-23.2.2023 klo 15
- hakemusten ja ennakotehtävien perusteella haastatteluun kutsuttavat 10.3.2023
- haastattelut 17.3.2023
- henkilöarviointit vko 12 (20.-22.3.2023)
- ehdotus valinnasta (henkilöstöasiainjaosto) 6.4.2023
- päätös valinnasta (kaupunginhallitus) 17.4.

Henkilöstöasiainjaosto hyväksyy myös henkilöstöjohtajan viran hakukuulutuksen, osaamisprofiilin ja ennakotehtävät, jotka ovat liitteenä.

Ehdotus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto päättää

1. että henkilöstöjohtajan virka julistetaan julkisesti haettavaksi ajalle 2.2.-23.2.2023 klo 15.00
2. että henkilöstöjohtajan viran kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto
3. hyväksyä liitteenä olevat viran hakukuulutuksen, osaamisprofiilin, ennakkotehtävät sekä alustavan rekrytointi-aikataulun.

Kokouskäsitely

Esittelijä kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen selosti asiaa.

Rekrytinnin aikatauluun tehtiin seuraavat muutokset (muutokset lihavoitu);

- haku aika 2.2.-23.2.2023 klo 15
- hakemusten ja ennakkotehtävien perusteella haastatteluun kutsuttavat 10.3.2023
- haastattelut **20.3.2023**
- henkilöarvioinnit vko 12 (**22.-24.3.2023**)
- ehdotus valinnasta (henkilöstöasiainjaosto) 6.4.2023
- päätös valinnasta (kaupunginhallitus) 17.4.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen sekä aikatauluun tehtyjen muutosten mukaisesti.

Henkilöstöasiainjaosto, 10.03.2023, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Laukkanen
iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi
kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto on päättänyt kokouksessaan 27.1.2023 käynnistää henkilöstöjohtajan rekrytinnin. Viran haku aika oli 2.2.-23.2.2023. Hakuajan päättymiseen 23.2. klo 15.00 mennessä henkilöstöjohtajan virkaa haki 21 henkilöä, joista 20 täytti kelpoisuusvaatimukset.

Henkilöstöasiainjaoston jäsenet ovat saaneet 27.2. sähköisen linkin hakijoiden hakemuksiin ja ennakkotehtäviin Laura-rekrytointijärjestelmään. Ennakkotehtävät kohdistettiin kaikille hakijoille ja ne palautettiin hakemusten yhteydessä Laura-rekrytointijärjestelmään. Henkilöstöasiainjaosto käsittelee hakijoiden ansiovertailun ja valitsee haastatteluihin kutsuttavat henkilöt. Haastattelut järjestetään 20.3.2023.

Päätösehdotus haastatteluihin kutsuttavista henkilöistä esitetään kokouksessa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

IL

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto päättää

1. haastatteluihin kutsuttavat henkilöt henkilöstöjohtajan virkaa hakeneista henkilöistä
2. haastatella hakijat henkilöstöasiainjaoston kokouksessa 20.3.2023.

Käsittely:

Ennen asian käsittelyä vt. henkilöstöjohtaja Mika Lindgren poistui esteellisenä kokouksesta klo 7.55.

Talusojohtaja Kirsi Rinne toimii kaupunginjohtajan sijaisena ja osallistuu mukaan rekrytointiprosessiin ja haastatteluihin.

Esittelijä, kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen selosti asiaa ja esitteli hakijoiden ansiovertailua. Hakemusten, ennakkotehtävien ja ansiovertailun perusteella esittelijä ehdotti, että hakijoista neljä kutsutaan haastatteluun. Henkilöstöasiainjaosto oli yksimielisesti esityksen kannalla.

Päätös

Henkilöstöasiainjaosto päätti

1. kutsua haastatteluun neljä hakijaa (aakkosjärjestyksessä); (henkilötiedot poistettu) (henkilötiedot poistettu), (henkilötiedot poistettu) sekä yksi hakija, joka ei halua nimeä julkistuuteen.
2. että hakijoista kolme haastatellaan 20.3. ja yksi hakija haastatellaan henkilöstöasiainjaoston jatkokokouksessa 22.3.2023.

Henkilöstöasiainjaosto, 20.03.2023, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen
iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi
kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto on käsitellyt 10.3.2023 kokouksessaan henkilöstöjohtajan virkaan hakeneiden ansiovertailun ja valinnut haastatteluihin kutsuttavat henkilöt. Henkilöstöasiainjaosto haastattelee henkilöstöjohtajan viran haastatteluihin valitut henkilöt ja päättää rekrytointiprosessin jatkotoimenpiteet.

Hakemusten ja ennakkotehtävien perusteella haastatteluihin on valittu neljä ansiointuneimpana pidettävää hakijaa. Henkilöstöasiainjaosto haastattelee kolme hakijaa 20.3.2023. Yksi haastattelu suoritetaan henkilöstöasiainjaoston



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

jatkokokouksessa 22.3.2023, jonka jälkeen valitaan soveltuvuusarviointiin lähetettävät hakijat.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto

1. haastattelee henkilöstöjohtajan haastatteluihin valituista hakijoista neljä hakijaa.
2. päättää siirtää yhden hakijan haastattelun jatkokokoukseen 22.3.2023.
3. päättää soveltuvuusarviointiin lähetettävät henkilöt jatkokokouksessa 22.3.2023.

Käsittely:

Henkilöstöasiainjaosto haastatteli neljästä haastatteluun valituista hakijoista kolme hakijaa. Yksi haastattelu siirrettiin pidettäväksi henkilöstöasiainjaoston jatkokokoukseen 22.3.2023.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Henkilöstöasiainjaosto, 22.03.2023, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto on kokouksessaan 10.3.2023 § 9 valinnut henkilöstöjohtajan haastatteluihin neljä henkilöä. Henkilöstöasiainjaosto haastatteli 20.3.2023 neljästä hakijasta kolme hakijaa ja yksi haastattelu siirrettiin pidettäväksi henkilöstöasiainjaoston jatkokokoukseen 22.3.2023.

Henkilöstöasiainjaosto päättää hakemusten, ennakkotehtävien ja haastattelujen perusteella soveltuvuusarviointiin lähetettävät hakijat. Päätösehdotus täsmentyy kokouksessa.

Hakumenettelyn aikataulu haastattelujen jälkeen;

- vko 13 soveltuvuusarviointien toteutus
- 27.3.2023 kaupunginhallitus kuulee soveltuvuusarviointiin lähetetyt hakijat
- 6.4.2023 henkilöstöasiainjaosto kuulee soveltuvuusarviointien tulokset ja tekee ehdotuksen henkilöstöjohtajan virkaan valinnasta. Kaupunginhallituksen jäsenet voivat osallistua kuulemaan arviointien tulokset.
- 17.4.2023 kaupunginhallitus valitsee henkilöstöjohtajan

Ehdotus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjasto

1. suorittaa jatkokokoukseen siirretyn yhden hakijan haastattelun.
2. päättää hakemusten, ennakkotehtävien ja haastattelujen perusteella soveltuvuusarviointiin lähetettävät hakijat.

Käsittely:

Henkilöstöasiainjasto on haastatellut hakijoista neljä hakijaa; 20.3. kolme hakijaa ja yhden hakijan tässä 22.3. jatkokokouksessa. Käydyn keskustelun pohjalta esittelijä ehdotti, että hakemusten, ennakkotehtävien ja haastattelujen perusteella soveltuvuusarviointiin lähetetään seuraavat kaksi hakijaa (aakkosjärjestyksessä) (henkilötiedot poistettu) ja (henkilötiedot poistettu)

Henkilöstöasiainjasto oli yksimielisesti esityksen kannalla.

Päätös

Henkilöstöasiainjasto

1. suoritti jatkokokoukseen siirretyn yhden hakijan haastattelun.
2. päätti hakemusten, ennakkotehtävien ja haastattelujen perusteella lähettää soveltuvuusarviointiin kaksi hakijaa (aakkosjärjestyksessä) (henkilötiedot poistettu) ja (henkilötiedot poistettu)

Henkilöstöasiainjasto, 06.04.2023, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

kaupunginjohtaja

Henkilöstöjohtajan virka on ollut haettavana 2.2.-23.2.2023. Määräaikaan mennessä virkaan haki 21 hakijaa. Henkilöstöasiainjasto on kokouksessaan 10.3.2023 § 9 valinnut henkilöstöjohtajan haastatteluihin neljä henkilöä. Henkilöstöasiainjasto haastatteli kolme hakijaa 20.3.2023. Yksi haastattelu suoritettiin henkilöstöasiainjaston jatkokokouksessa 22.3.2023, jonka jälkeen haastattelujen, hakemusten ja ennakkotehtävien perusteella valittiin soveltuvuusarviointiin lähetettäväksi kaksi hakijaa.

Henkilöstöjohtajan rekrytointi on edennyt henkilöstöasiainjaston valintaesityksen tekemiseen kaupunginhallitukselle kokoukseen 17.4.2023. Henkilöstöasiainjasto kuulee kokouksessaan henkilöarvontien tulokset ja päättää esittää kaupunginhallitukselle henkilöstöjohtajaksi valittavan henkilön.

Kaupunginhallituksen jäsenille sekä valtuuston puheenjohtajistolle varataan läsnäolo- ja puheoikeus tässä asiakohdassa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää

1. henkilöstöjohtajan virkaan valittavan henkilön.
2. viran hoidon aloitus 1.6.2023 tai sopimuksen mukaan.
3. että päätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittava henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.
4. henkilöstöjohtajan virkaan valitun koeajaksi kuusi kuukautta.

Lisäksi henkilöstöasiainjaosto päättää, että henkilöstöjohtajan viran kokonaispalkka on 6781,63 € ja muut palvelussuhteen ehdot määräytyvät KVTES:n mukaan.

Kokouskäsitely

Konsultti Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140)/MPS esitteli kärkihakijoiden soveltuvuusarviointien tuloksia etäyhteyksin klo 8.06-8.39.

Kaupunginhallituksen jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto osallistuivat kuulemaan arvioinnin tuloksia ja poistui kokouksesta tulosten esittelyn jälkeen klo 8.42.

Käsittelyn kuluessa esittelijä teki ehdotuksen, että tehtävään valitaan Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140) ja varalle Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140).

Pepe Makkonen teki muutosehdotuksen ja ehdotti, että virkaan valitaan Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140) ja varalle Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140). Pekka Luuk kannatti muutosehdotusta.

Puheenjohtaja totesi henkilöstöasiainjaoston hyväksyneen äänestyksen jälkeen esittelijän tekemän päätösehdotuksen äänin JAA 3 (Tuija Kuusisto, Katri Kuusikallio, Tom Boman) EI 2 (Pepe Makkonen, Pekka Luuk).

Päätös

Henkilöstöasiainjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää

1. valita henkilöstöjohtajaksi Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140) ja varalle Henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140).
2. viran hoidon aloitus sopimuksen mukaan
3. että päätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittava henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan
4. henkilöstöjohtajan virkaan valitun koeajaksi kuusi kuukautta, joka lasketaan alkaneeksi viran hoidon aloittamisesta lukien.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi henkilöstöasiainjaosto päätti, että henkilöstöjohtajan viran kokonaispalkka on 6781,63 € ja muut palvelussuhteen ehdot määräytyvät KVTES:n mukaan.

Kaupunginhallitus, 17.04.2023, § 98

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto 6.4.2023 § 18

Hakemusten, ansiovertailun, haastattelujen ja soveltuvuusarviointien sekä perustuslain 125 § mukaisten yleisten nimitysperusteiden eli taidon, kyvyn ja koetellun kansalaiskunnan kokonaisarvioinnin nojalla soveltuvin ja sopivin Järvenpään kaupungin henkilöstöjohtajan virkaan on henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140). henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140) on työkokemuksen, osaamisen sekä henkilökohtaisten ominaisuuksien perusteella kyvykkäin hoitamaan virkaa.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. valita henkilöstöjohtajaksi henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140) ja varalle henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140)
2. viran hoidon aloitus sopimuksen mukaan
3. että päätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittava henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.
4. henkilöstöjohtajan virkaan valitun koeajaksi kuusi kuukautta, joka lasketaan alkaneeksi viran hoidon aloittamisesta lukien.

Käsittely

Pirjo Komulainen teki seuraavan muutosehdotuksen: "Kaupunginhallitus päättää

1. valita henkilöstöjohtajaksi Mika Lindgrenin"

Komulainen ehdotti suljettua lippuäänestystä.

Puheenjohtaja totesi, että ehdotuksen johdosta on järjestettävä suljettu lippuäänestys. Puheenjohtajan esityksen perusteella valittiin äänenlaskijoiksi suostumuksensa antaneet Ismo Nöjd ja Tiia Östberg. Puheenjohtaja totesi, että vaali suoritetaan kirjoittamalla äänestyslippuun valittavan henkilön koko nimi tai sukunimi. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman menettelyn.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Suoritettiin suljettu lippuäänestys.

Vaaliuurna luovutettiin ääntenlaskijoille. Kokous keskeytettiin äänten laskennan ajaksi klo 18.00-18.04.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi vaalin tuloksen seuraavasti: Annettuja ääniä yhteensä 11, joista hylättyjä oli 0 ja tyhjiä 0. Äänet jakautuivat seuraavasti: Henri Nordenswan 7 ääntä ja Mika Lindgren 4 ääntä

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että vaalin tuloksen perusteella henkilöstöjohtajan virkaan tuli valituksi Henri Nordenswan.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko varalle valita yksimielisesti Mika Lindgren. Tämä sopi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti:

1. valita henkilöstöjohtajaksi henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140) ja varalle henkilötiedot poistettu (Kuntalaki § 140).
2. viran hoidon aloitus sopimuksen mukaan
3. että päätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittava henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.
4. henkilöstöjohtajan virkaan valitun koeajaksi kuusi kuukautta, joka lasketaan alkaneeksi viran hoidon aloittamisesta lukien.

Tiedoksi

Hakijat, HR-palvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 99

Tontin 186-8-847-18, Savikontie 11, vuokraaminen / Esperi Care Oy

JARDno-2023-551

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kariniemi

tarja.kariniemi@jarvenpaa.fi

tonttipaällikkö

Liitteet

1 Liite / Tontin 186-8-847-18 vuokrasopimus Savikontie 11

2 Asemakaavaote tontin 186-8-847-18 vuokraaminen Savikontie 11

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta tontin 186-8-847-18 vuokraaminen Savikontie 11

Esperi Care Oy:n edustaja on pyytänyt saada vuokrata Järvenpään kaupungilta tontin 186-8-847-18 kehitysvammaisille tarkoitetun asumispalveluyksikön rakentamista varten. Rakennukseen tulisi kahdeksan asuntoa itsenäisesti toimeentuleville kehitysvammaisille asukkaille sekä 24 paikkaa enemmän tukea tarvitseville asukkaille. Hanke korvaisi ja nykyaikaistaisi Järvenpäässä toimivan kehitysvammaisten asumispalveluyksikkö Narikan tilat, joiden vuokrasopimus päättyy vuoden 2025 lopussa. Tontti varattaisiin aluksi ja lopullinen vuokrasopimus allekirjoitettaisiin vuoden 2024 aikana, kun hankkeen käynnistymisajankohta varmistuu. Uudet tilat on tarkoitus saada valmiiksi vuoden 2025 loppuun mennessä.

Hanketta on valmisteltu yhdessä Keusoten vammaispalvelujen kanssa.

Tontti 186-8-847-18 sijaitsee yleisten rakennusten korttelialueella (Y-1), e=0,4. Tontin pinta-ala on 2559 m² ja rakennusoikeus 1023 k-m², tontin osoite on Savikontie 11.

Kaupunginhallitus on 18.3.2019 § 69 päättänyt kyseessä olevan kohteen viereisen tontin vuokraamisesta yksityiselle päiväkotitoimijalle. Tuolloin tontin myyntihinnaksi on määritelty 205 €/k-m², josta vuosivuokra on johdettu. Elinkustannusindeksin pisteluvulla päivitettyä vastaava myyntihinta olisi tällä hetkellä 235 €/k-m².

Vuosivuokrana kaupunki on yleisesti käyttänyt 5% myyntihinnasta. Tontin 186-8-847-18 vuosivuokraksi muodostuisi 1023 k-m² x 235 €/k-m² x 0,05 = 12.020 €.

Vuosivuokran suuruus sidotaan helmikuun 2023 elinkustannusindeksin pistelukuun 2268, vuosivuokra merkitään vuokrasopimukseen korjattuna allekirjoitushetkellä voimassa olevan elinkustannusindeksin pisteluvulla.

Tontin varausmaksuna peritään vuosivuokran suuruinen summa 12.000 €.

Varausmaksua ei palauteta, mikäli vuokralaisesta johtuvista syistä vuokrasopimusta ei allekirjoitettaisi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpään kaupungin hallintosääntö, liite 1 -Taloudellinen toimivalta. Maa- ja vesialueiden, yhteisösuuksien ja rakennusten ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta päättää kaupunginhallitus silloin, kun kauppahinta on alle 1.000.000 €.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. varata tontin 186-8-847-18 Esperi Care Oy:lle vuoden 2024 loppuun saakka 12.000 euron varausmaksulla
2. hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Järvenpään kaupunki vuokraa tontin 186-8-847-18 Esperi Care Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 12.020 euron vuosivuokralla esittelytekstin ja liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin
3. että päätös sitoo kaupunkia 31.12.2024 saakka.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

asianosaiset, asumisen erityisasiantuntija, maankäyttösihteeri, talouspalvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 100

Kutsuntalautakuntien edustajien valinta 2023

JARDno-2023-306

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Murtokare
riitta.murtokare@jarvenpaa.fi
hallinnon asiantuntija

Kaartin jääkäriyrykmentin Uudenmaan aluetoimistosta on 27.2.2023 tullut pyyntö, jolla Uudenmaan aluetoimisto pyytää Uudenmaan kuntaa ja kaupunkeja, hyvinvointialueita sekä poliisia toteuttamaan asevelvollisuuslain mukaiset vastuunsa vuoden 2023 kutsuntojen toteuttamiseksi. Kutsunnat järjestetään Tuusulassa 5.9 ja 6.9.2023 (Puolustusvoimien Kurssikeskus, Rantatie 66, Tuusula).

Kuntien ja kaupunkien tehtävänä on nimetä kutsuntalautakuntiin kuntien tai kaupunkien edustajat ja heille varahenkilöt (ASEVL 22§). Lautakuntien jäsenillä toivotaan olevan valmiudet kohdata nuoret lautakunnassa ja tarjota heille tukea sekä tarvittaessa ohjata kunnan nuorisopalveluiden pariin. Nimeämisessä kannustetaan tekemään tarvittavin osin yhteistyötä hyvinvointialueiden kanssa. Järvenpäään kuntakohtainen edustajamäärä on kolme. Lisäksi kuntien tulee asettaa nuorisotyön edustajat kutsuntatilaisuuteen (aikalisä / etsivä nuorisotyö). Valittujen henkilöiden nimet ja yhteystiedot pyydetään ilmoittamaan Uudenmaan aluetoimistolle 31.5.2023 mennessä.

Kunnilla on myös mahdollisuus asettaa esimerkiksi liikuntapalveluiden infopiste kutsuntatilaisuuteen. Kuntien ja kaupunkien liikuntapalveluita pyydetään ilmoittamaan mahdollisesta osallistumisestaan, ilmoittamaan yhteystiedot sekä toimittamaan mahdollinen kutsuntaoppitunnilla esitettävä materiaali sähköpostitse Uudenmaan aluetoimistolle 01.08.2023 mennessä.

Lisäksi kutsuntatilaisuuteen on pyydetty nimeämään kunnan tai kaupungin tervehdysten esittäjä kaikille kutsuntapäiville 31.5.2023 mennessä. Tervehdysten toivotaan olevan ytimekäs ja kestoltaan enintään 3 minuuttia.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajat sekä varaedustajat kutsuntalautakuntiin seuraavasti:

1. kutsuntalautakunta 1; varsinainen edustaja osaamis- ja työllisyyspalveluista palveluohjaaja Julia Örn ja varajäseneksi liikuntapalveluista liikuntapäällikkö Tony Konkola.
2. kutsuntalautakunta 2; varsinainen edustaja nuorisopalveluista erityisnuorisotyöntekijä Krista Liikanen ja varajäseneksi etsivä nuorisotyöntekijä Roope Vehmas.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

3. kutsuntalautakunta 3; varsinainen edustaja nuorisopalveluista vastaava nuorisotyöntekijä Noora Salo ja varajäseneksi nuorisotyöntekijä Ronja Inkinen.
4. Aikalisätoimintaa toteuttavat nuorisopalveluista etsivä nuorisotyöntekijät Hanna Jaakkola ja Jesse Niklander
5. Liikuntapalveluiden infopisteen yhteyshenkilönä toimii liikuntapalveluiden asiantuntija Tinja Aistola.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää kutsuntatilaisuuteen kaupungin tervehdyksen esittäjät.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi nimettiin kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja esittämään kaupungin tervehdys kutsuntatilaisuudessa.

Tiedoksi

Nimetyt, Uudenmaan aluetoimisto, nuorisopalvelujen päällikkö, johdon erityisavustaja, kirjaamopalvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 101

Yhtiökokouskutsu 26.4.2023 / Kuntien Tiera Oy

JARDno-2022-498

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 Esityslista yhtiökokous 26.4.2023 Kuntien Tiera Oy
- 2 Kokouskutsu yhtiökokous 26.4.2023 Kuntien Tiera Oy
- 3 Liite 1 Toimintakertomus 2022
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Liite 2 Tilintarkastuskertomus Kuntien Tiera Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Liite 3_ Voimassa oleva yhtiöjärjestys
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 6 Liite 4_Yhtiöjärjestyksen muutosesitys
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 7 Liite 5_Voimassa oleva hallintosääntö
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 8 Liite 6_Hallintosäännön muutosesitys
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 9 Liite 7_Nimitystoimikunnan esitykset yhtiökokoukselle
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kuntien Tiera Oy on kutsunut osakkeenomistajansa 26.4.2023 järjestettävään yhtiökokoukseen. Varsinaisessa yhtiökokouksessa käsitellään muun ohella tilinpäätöksen vahvistaminen, taseen osoittaman voiton käyttäminen, yhtiöjärjestyksen ja hallintosäännön muuttaminen sekä hallituksen, nimitysvaliokunnan ja ohjausryhmien valinta ja niiden palkkioista päättäminen.

Kuntien Tiera Oy:n vastuuhenkilö on tietohallintojohtaja ja varavastuuhenkilö tietohallintopäällikkö. Vastuuhenkilö huolehtii yhteisön seurannasta ja raportoi siitä tarvittaessa kaupunginjohtajalle. Vastuuhenkilö antaa lausunnon yhtiökokousedustajalle annettavista toimiohjeista ja toimii yhtiökokousedustajana ellei muuta ole määrätty. Vastuuhenkilöllä ei ole huomauttamista kokouskutsussa esitetyn johdosta.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. nimetä vt. tietohallintojohtaja Markus Laurialan Järvenpään kaupungin edustajaksi Kuntien Tiera Oy:n yhtiökokoukseen
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta nimetyn esteen varalta ja
3. oikeuttaa yhtiökokousedustajan päättämään osallistumisesta yhtiökokoukseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, Kuntien Tiera Oy



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 102

Yhtiökokouskutsu 19.4.2023 / Asunto Oy Haltianpolku 2

JARDno-2021-2188

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 Kiint. suoritettavat huomattavat korjaukset ja kunnossapitotyöt
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 As Oy Haltianpolku 2 - Talousarvio 2023
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Asunto-osakeyhtiön hallituksen kunnossapitotarveselvitys
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Tilinpäätös ja toimintakertomus 1.1.-31.12.2022 / As Oy Haltianpolku 2
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Allekirjoitettu tilintarkastuskertomus / Asunto Oy Haltianpolku 2
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 6 Yhtiökokouskutsu 19.4.2023 / Asunto Oy Haltianpolku 2

Oheismateriaali

- 1 Tilintarkastuskertomus / Asunto Oy Haltianpolku 2 (allekirjoitukset poistettu)
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Asunto Oy Haltianpolku 2 on lähettänyt kutsun 19.4.2023 järjestettävään yhtiökokoukseen ja kaupunginhallituksen on tarpeen päättää yhtiökokousedustajasta.

Yhtiökokouksessa

1. Käsitellään yhtiöjärjestyksen 15 §:ssä mainitut ja asunto-osakeyhtiölain määräämät asiat
2. Päätetään lainanlyhennysrahaston kartuttamisesta
3. Päätetään hallitukselle myönnettävistä valtuuksista periä/jättää perimättä tarvittaessa enintään kahden kuukauden hoitovastiketta vastaava määrä yhtiön taloudellisen tilanteen niin vaatiessa/salliessa.

Yhtiökokousedustaja päättää yhtiön tilanteen, käsiteltävien asioiden ja kaupungin strategisten intressien perusteella tarpeen osallistua kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. nimetä kaupungin edustajaksi Asunto Oy Haltianpolku 2 yhtiökokoukseen Mestaritoiminta Oy:n projektipäällikkö Jarkko Kankkusen
2. oikeuttaa yhtiökokousedustajan päättämään kokoukseen osallistumisesta kaupungin intressit huomioon ottaen

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, Mestaritoiminta Oy, Asunto Oy Haltianpolku 2



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 103

Yhtiökokouskutsu 25.4.2023 / Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku 1

JARDno-2022-442

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

1 Yhtiökokouskutsu liitteineen 25.4.2023 / Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku 1

Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku 1 on lähettänyt kutsun 25.4.2023 järjestettävään yhtiökokoukseen ja kaupunginhallituksen on tarpeen päättää yhtiökokousedustajasta. Kokouksessa käsitellään asuntoyhtiölain ja varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat.

Yhtiökokousedustaja päättää yhtiön tilanteen, käsiteltävien asioiden ja kaupungin strategisten intressien perusteella tarpeen osallistua kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä kaupungin edustajaksi Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku 1 yhtiökokoukseen Mestari-toiminta Oy:n projektipäällikkö Jarkko Kankkusen
2. oikeuttaa yhtiökokousedustajan päättämään kokoukseen osallistumisesta kaupungin intressit huomioon ottaen

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku 1



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 104

Yhtiökokouskutsu 8.5.2023 / Asunto Oy Kirjastokatu 4

JARDno-2022-728

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

- 1 Allekirjoitettu Tilinpäätös Asunto Oy Kirjastokatu 4
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 2 Allekirjoitettu toiminnantarkastuskertomus Asunto Oy Kirjastokatu 4
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 3 Talousarvio 2023 ja kunnossapitoselvitys Asunto Oy Kirjastokatu 4
- 4 Yhtiökokouskutsu 8.5.2023 Asunto Oy Kirjastokatu 4

Oheismateriaali

- 1 Tilinpäätös Asunto Oy Kirjastokatu 4
- 2 Toiminnantarkastuskertomus Asunto Oy Kirjastokatu 4

Asunto Oy Kirjastokatu 4 on kutsunut osakkeenomistajat varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään keskiviikkona 8.5.2023 klo 18 alkaen. Kaupunginhallituksen on tarpeen päättää yhtiökokousedustajasta. Kokouksessa käsitellään varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat sekä käsitellään ja päätetään korjaustarveselvityksestä, rahastointipäätöksestä ja 1-2 kuukauden ylimääräisen hoitovastikkeen perimisestä tai perimättä jättämisestä.

Yhtiökokousedustaja päättää yhtiön tilanteen, käsiteltävien asioiden ja kaupungin strategisten intressien perusteella tarpeen osallistua kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä kaupungin edustajaksi Asunto Oy Järvenpään Kaarnapolku
1 yhtiökokoukseen Mestaritoiminta Oy:n projektipäällikkö Jarkko Kankkusen
2. oikeuttaa yhtiökokousedustajan päättämään kokoukseen osallistumisesta
kaupungin intressit huomioon ottaen

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, Kirjastokatu 4



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 105

Yhtymäkokouskutsu 11.5.2023 / Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä

JARDno-2022-389

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Koskelainen
henna.koskelainen@jarvenpaa.fi
hallinnon erityisasiantuntija

Liitteet

1 Yhtymäkokouskutsu 11.5.2023 Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä
2 Tilinpäätös_2022 allekirjoitettu.
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Oheismateriaali

1 Tilinpäätös 2022 (allekirjoitukset poistettu)

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymältä on saapunut kokouskutsu 11.5.2023 järjestettävään kevätyhtymäkokoukseen. Yhtymäkokouksessa käsitellään mm. tarkastuslautakunnan arviointikertomus, vuoden 2022 tilinpäätös ja tilikauden tulos.

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän vastuuhenkilö on Järvenpään Veden toimitusjohtaja ja varavastuuhenkilö verkostopäällikkö (jäve). Vastuuhenkilö huolehtii yhteisön seurannasta ja raportoi siitä tarvittaessa kaupunginjohtajalle. Vastuuhenkilö antaa lausunnon yhtiökokousedustajalle annettavista toimiohjeista ja toimii yhtiökokousedustajana ellei muuta ole määrätty. Vastuuhenkilöllä ei ole huomauttamista kokouskutsussa esitetyn johdosta.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän yhtiökokousedustajaksi Järvenpään veden toimitusjohtajan Ari Kauniston ja varalle verkostopäällikkö Hannu Veidin
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta mikäli edelliset ovat estyneitä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 106

Eroilmoitus luottamustehtävästä / Peltosaari Leena

JARDno-2023-644

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Koskelainen

henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Leena Peltosaari on 3.4.2023 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa Järvenpään Veden johtokunnan luottamustehtävästä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Kuntalain § 70 mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kaupunginvaltuusto on 9.8.2021 § 70 päätöksellään valinnut Järvenpään Veden johtokunnan jäsenet ja varajäsenet.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Leena Peltosaarelle eron Järvenpään Veden johtokunnan jäsenyydestä
2. valita Järvenpään Veden johtokuntaan Peltosaaren tilalle jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, eronnut, Järvenpään veden toimitusjohtaja, Järvenpään veden johtokunnan pj



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§95, §96, §106

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§97, §98, §99, §100, §101, §102, §103, §104, §105

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupungin hallitukselle**.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunginhallitus

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.